



MOLINAR · PALMA

EXCLUSIVO APARTAMENTO JUNTO AL MAR EN EL MOLINAR

1800 € / mes

LA PROPIEDAD

2

HABITACIONES

1

BAÑOS

67 m²

CONSTRUIDOS

Nappo Real Estate tiene el placer de presentaros este fantástico apartamento en segunda línea de mar, ubicado en una de las zonas más demandadas y valoradas de Palma: El Molinar. Situado en una primera planta con ascensor, esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y por encontrarse a tan solo 50 metros del mar. El Molinar es un barrio costero con gran encanto, conocido por su agradable paseo marítimo, sus reconocidos restaurantes, cafeterías, supermercados y excelentes conexiones con el centro de Palma y el aeropuerto, ofreciendo una combinación perfecta entre calidad de vida y comodidad.

La vivienda cuenta con una distribución práctica y funcional. Dispone de un luminoso salón-comedor, una cocina completamente equipada, coladuría independiente, dos habitaciones y un baño completo. Desde las ventanas de las habitaciones se puede disfrutar de una agradable vista parcial al mar, un detalle que aporta aún más valor y encanto a la propiedad. Todos los espacios se encuentran en perfecto estado, listos para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.

Cabe destacar la excelente ubicación de la propiedad, a escasos pasos del mar, en un entorno tranquilo y residencial que mantiene la esencia mediterránea de la zona. Su proximidad al paseo marítimo permite disfrutar de actividades al aire libre, deportes y agradables paseos durante todo el año.

La propiedad también dispone de un práctico trastero, ideal para almacenamiento adicional y para aprovechar al máximo el espacio de la vivienda

Contáctanos para organizar una visita.

Con NAPPO puedes VENDER, COMPRAR, ALQUILAR o INVERTIR en una propiedad; Contamos además de una empresa de REFORMAS propia con personal, arquitectos y diseñadores; Un departamento interno para conseguir la mejor HIPOTECA del mercado y un DEPARTAMENTO JURIDICO integrado. Con más de 40



REF. 5080

LA PROPIEDAD

AGENTES ASOCIADOS y 6 OFICINAS entre MALLORCA y MADRID, somos el socio que te acompañará de principio a fin en todo el proceso inmobiliario. DONDE HAY NAPPO HAY CASA.

CADA DETALLE CUENTA

1	Tipo de inmueble	Pisos
2	Ascensor	Sí
3	Precio	1800 € / mes
4	Ubicación	Molinar · Palma
5	IBI	277 € / año
6	Comunidad	170 € / mes
7	Basuras	127 € / año
8	Consumo energético	E · 144.54 kWh/m ² año
9	Emisiones	E · 45.36 kg CO ₂ /m ² año

CARACTERÍSTICAS

Ascensor · Aire acondicionado · Amueblado · Trastero · Cocina equipada · Orientación SURESTE



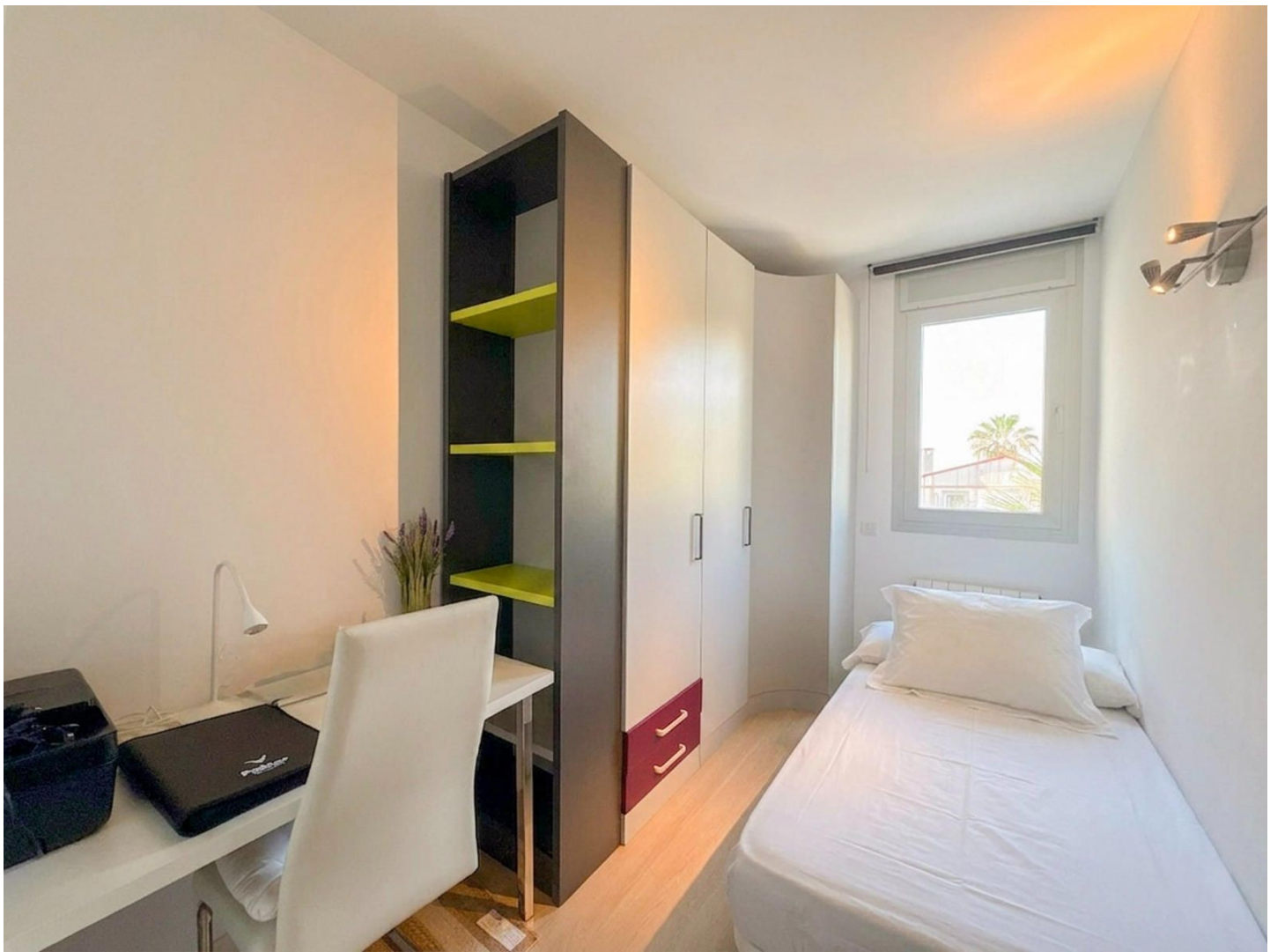


















TU AGENTE NAPPO



Anny Félix

OFICINA Palma · Cala Major

Catalán · Inglés · Español · Portugués

+34 668 561 123

anny@napporealestate.com

DESCUBRE MÁS. HABLEMOS.



VÍDEO

Abrir enlace



TOUR 360°

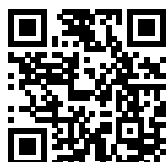
Abrir enlace

DESCUBRE MÁS



FICHA ONLINE

Abrir enlace



DOCUMENTACIÓN

Abrir enlace



WHATSAPP · SOLICITA TU VISITA

Abrir enlace